ANALISIS RAZONADO

Estados Financieros de Casino de Juegos del Pacifico S.A.
al 31 de Diciembre de 2019

En opinión de la Administración de Casino de Juegos del Pacifico S.A. los presentes Estados Financieros reflejan adecuadamente la situación económica financiera de la Sociedad al 31 de diciembre de 2019. Todas las cifras se encuentran expresadas en pesos y se emiten al tenor de la Norma de Carácter general N°30 y Circular N° 1.924, ambas, de la Comisión para el Mercado Financiero.

Casino de Juegos del Pacifico S.A. es una sociedad anónima cerrada constituida mediante escritura pública del 17 de junio de 2005.

Casino del Pacifico S.A. es una sociedad operadora de Casinos de Juego, adjudicataria del permiso de operación para la explotación del Casino de Juegos y Servicios Anexos de la comuna de San Antonio, de acuerdo a la Resolución N° 342 de la Superintendencia de Casinos de Juego, del 26 de diciembre del año 2006.

La Sociedad, fue inscrita inicialmente en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros con el N° 1.036 no obstante, con la entrada en vigencia de la Ley N° 20.382, de octubre de 2009, dejó de pertenecer a dicho Registro, pasando a formar parte del Registro de Entidades Informantes, con fecha 9 de mayo de 2010, con el registro N°210.

Las tendencias observadas en los principales indicadores son:

Estado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2019, el total de activos de la Sociedad aumento desde $ 3.364 millones del 31 de diciembre de 2018, a $ 5.505 millones. Dicha variación se explica principalmente por el reconocimiento de los Derechos de Uso en el rubro Otros activos no financieros no corrientes, asociados a NIIF16 “Arrendamientos”.

Asimismo, los pasivos de la Sociedad aumentaron de los $ 2.317 millones del 31 de diciembre de 2018 a $ 4.448 millones al 31 de diciembre de 2019, principalmente por el reconocimiento de Pasivos por arrendamientos asociados a la aplicación de NIIF16 “Arrendamientos”.

Índice de Liquidez

El indicador de liquidez de la Compañía alcanzó a 0,50 veces al 31 de diciembre de 2019, inferior a las 0,79 veces registrado al 31 de diciembre de 2018. Dicha disminución es explicada principalmente por una disminución de los activos corrientes versus los pasivos corrientes.

ANALISIS RAZONADO

Índice de Endeudamiento

La razón de endeudamiento, definida como Pasivo Corriente y No corriente sobre Patrimonio, experimentó un aumento durante el ejercicio, alcanzando al 31 de diciembre de 2019 a 4,21 veces, superior a las 2,21 veces presentados al 31 de diciembre del 2018, principalmente por la aplicación de NIIF 16 “Arrendamientos.”

Estado de Resultados

La utilidad al 31 de diciembre de 2019 ascendió a $ 14 millones inferior a la utilidad registrada al 31 de diciembre de 2018 que alcanzó a $ 370 millones. Las principales variaciones de dicho resultado son las siguientes:

a) La ganancia bruta alcanzó a $ 1.066 millones al 31 de diciembre de 2019, inferior a los $ 1.413 millones registrados en el mismo periodo del año 2018. Las principales variaciones son las siguientes:

   - Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2019 alcanzaron los $ 8.068 millones, siendo esta cifra inferior a los $ 8.651 millones registrados en el mismo periodo del año 2018, lo anterior producto de un menor desempeño de la unidad de negocio.

   - Por su parte los costos de ventas ascendieron a $ 7.003 millones al 31 de diciembre de 2019, disminuyendo en un 3,25% en comparación con el mismo periodo del año 2018 que fueron de $ 7.238 millones.

b) Los Otros gastos por función al 31 de diciembre 2019 corresponden a $ 182 millones. Al 31 de diciembre de 2018 la sociedad no presenta Otros gastos por función.

c) El gasto de administración registró una disminución desde los $ 753 millones al 31 de diciembre de 2018 a $ 661 millones al 31 diciembre de 2019.

d) Los costos financieros al 31 de diciembre 2019, fueron de $ 164 millones, en comparación con el mismo ejercicio del año 2018 que fueron $ 77 millones. La variación se explica en parte por los intereses diferidos asociados a los pasivos por arriendos de acuerdo a NIIF 16.

Rentabilidad

Al 31 de diciembre de 2019, la rentabilidad del patrimonio fue de 1,31%, inferior a los 35,37% al 31 de diciembre de 2018, producto de la menor utilidad del ejercicio, comparada con el año anterior. Por último, la rentabilidad del activo para el presente ejercicio alcanzo el 0,25%, inferior a la rentabilidad del ejercicio 2018 que alcanzó al 11,00%.

ANALISIS RAZONADO

Estado de flujos de Efectivo - Método Directo

Al 31 de diciembre de 2019, se presenta un aumento en el efectivo y equivalentes al efectivo de $ 29 millones, generado por flujos positivos de las actividades de operación equivalente a $ 979 millones y actividades de inversión por $ 275 millones, contrarrestado con flujos negativos provenientes de actividades de financiación de $ 1.225 millones.

A continuación, se presentan los principales índices financieros del Estado Financiero:

	31-12-2019	31-12-2018
Índice de liquidez		
Activo Corriente / Pasivo Corriente (veces)	0,50	0,79
(Activo Corriente - Inventarios) / Pasivo Corriente (veces)	0,47	0,75
Índice de Endeudamiento		
Total Pasivos / Patrimonio Total (veces)	4,21	2,21
Pasivos Corrientes Totales / Total Pasivos (veces)	0,47	1,00
Total de Pasivos No Corrientes / Total Pasivos (veces)	0,53	0,00
Cobertura de Gastos Financieros:		
Patrimoniales		
Patrimonio (millones de pesos)	1.057	1.046
Activos no corrientes (millones de pesos)	4.476	1.525
Activos Totales (millones de pesos)	5.505	3.364
Rentabilidad		
Del patrimonio	1,31%	35,30%
De los activos	0,25%	11,00%
Ganancia / Acción (pesos)	4,90	129,60

RIESGO DE TASA DE INTERÉS, TIPO DE CAMBIO Y MERCADO

Tasa de interés - Las fluctuaciones de las tasas de interés pueden tener un impacto relevante en los costos financieros. La Sociedad al 31 de diciembre de 2019 mantiene deudas de corto y largo plazo con empresas relacionadas, expresadas en tasas fijas en pesos y en tasas reajustables.

Tipo de cambio - Al 31 de diciembre de 2019, Casino de Juegos del Pacifico S.A. no mantiene instrumentos derivados contratados, dichos instrumentos, en caso de contratarlos, buscan mitigar el riesgo cambiario ante fluctuaciones del valor relativo de las distintas divisas.

Mercado – Los ciclos económicos de la economía, repercute directamente en los ingresos de la sociedad, en períodos económicos bajos, la expansión de nuestros ingresos se ve reprimida, para mitigar dichos ciclos, la sociedad implementa políticas de retención de clientes vías campañas de marketing directo y ofertas a nivel general.